

Jednostka projektowa:

Egz. Nr

Pracownia Projektowa	
Pro - Vision	
mgr inż. Kamil Markuszewski	
Tuszęwo 47A	tel. +48 504 944 734
14-260 Lubawa	e-mail: pro-vision@op.pl

**PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY SANITARNEJ
PRZEBUDOWY RATUSZA W MRĄGOWIE NA POTRZEBY
MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN. „KŁOBUKOWE
REJZOWANIE – MAZURSKI SZLAK KULTUROWY”**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA RATUSZA W MRĄGOWIE NA POTRZEBY MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN. „KŁOBUKOWE REJZOWANIE – MAZURSKI SZLAK KULTUROWY”
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	11-700 Mrągowo, ul. Ratuszowa 5
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	dz. nr 95/2 obręb 05 jednostka ewidencyjna 281001_1 Mrągowo
INWESTOR	GMINA MIASTA MRĄGOWO 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

SPECJALNOŚĆ:	PROJEKTANT
PROJEKTANT PROWADZĄCY KONSTRUKCYJNA	Projektant prowadzący mgr inż. Kamil Markuszewski uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania upr. nr WAM/0200/PBKb/21
SANITARNA	inż. Piotr Święcki upr. bud. nr WAM/012/POOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

LISTOPAD 2025r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. CZOŁÓWKA	STR. 1
2. ZAWARTOŚĆ PROJEKTU	STR. 2
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	STR. 3
4. OŚWIADCZENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	STR. 4-6
5. OPIS TECHNICZNY	STR. 7-11
6. RYSUNKI	STR. 12-18

OŚWIADCZENIE

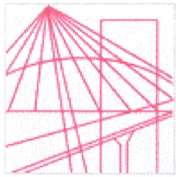
o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7. lipca 1994r.- Prawo budowlane oświadczam, że projekt techniczny dotyczący przebudowy ratusza w Mrągowie na potrzeby muzeum w ramach projektu pn. „Kłobukowe Rejzowanie – Mazurski szlak kulturowy zlokalizowany na dz. nr 95/2, obręb 05, jednostka ewidencyjna 281001_1 Mrągowo, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT SPECJALNOŚCI SANITARNEJ

inż. Piotr Święcki

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. nr WAM/012/POOS/06



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/95/06

Olsztyn, dnia 14 grudnia 2006 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 3 ust.1, § 12 pkt 1 i **§ 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu PIOTROWI ŚWIĘCKIEMU

inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 13 marca 1978 r. w Hawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0125/POOS/06

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Piotr Święcki upoważniony jest :

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- II.** Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
 - 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

- 1. Pan Piotr Święcki
14-202 Iława, ul. Smolki 6A/56
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiorowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-SFM-C66-HTI *

Pan Piotr Święcki o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0010/07

adres zamieszkania ul. Smolki 6A/56, 14-202 Iława

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-31 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY SANITARNEJ

Inwestor:	Gmina Miasta Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo
Lokalizacja:	dz. nr 95/2, obręb 05, jednostka ewidencyjna 281001_1 Mrągowo 11-700 Mrągowo, ul. Ratuszowa 5

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji
- wizja lokalna na terenie inwestycji
- uzgodnienia z inwestorem
- uzgodnienia międzybranżowe
- projekt branży architektoniczno - budowlanej
- obowiązujące normy i przepisy budowlane
- zakres i forma projektu budowlanego została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Dz.U. z 2022r. poz.1679 z dnia 12lipca 2022 r.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wewnętrznej instalacji sanitarnych w którego skład wchodzi:

- Przebudowa instalacji C.O. tj. wymiana istniejących grzejników żeliwnych na grzejniki stalowe
- Wymiana istniejących hydrantów HP52 na hydranty HP25

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie swym zakresem obejmuje projekt:

- Przebudowy instalacji C.O. – wymiana istniejących grzejników żeliwnych na grzejniki stalowe. Usytuowanie grzejników do wymiany pokazane zostały na dokumentacji rysunkowej
- Wymiana istniejących hydrantów HP52 na hydranty HP25. Lokalizacja hydrantów ukazana na dokumentacji rysunkowej

4. INSTALACJE SANITARNE

Wewnętrzna instalacja wodociągowa

Bez zmian względem istniejącego stanu

Instalacja ciepłej wody użytkowej

Bez zmian względem istniejącego stanu

Instalacja hydrantowa

Z wewnętrznej instalacji wodociągowej zasilana będzie instalacja hydrantowa składająca się z hydrantów DN25 – zgodnie z częścią rysunkową

Instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków bez zmian względem istniejącego stanu

Instalacja centralnego ogrzewania

Należy wykonać wymianę istniejących grzejników żeliwnych na nowe grzejniki stalowe.

Ciepło na potrzeby budynku pochodzi z miejskiej sieci ciepłej.

5. PRZEBUDOWA INSTALACJI C.O – WYMIANA GRZEJNIKÓW ŻELIWNYCH NA GRZEJNIKI STALOWE

Projekt obejmuje **wymianę istniejących grzejników żeliwnych członowych na nowe grzejniki płytowe stalowe**, wyposażone w **zawory termostatyczne z nastawą wstępną**.

Celem modernizacji jest poprawa efektywności energetycznej instalacji grzewczej, zwiększenie komfortu cieplnego użytkowników oraz umożliwienie indywidualnej regulacji temperatury w poszczególnych pomieszczeniach.

Nowe grzejniki należy **dobierać z zapasem mocy cieplnej wynoszącym ok. 20%** w stosunku do mocy obliczeniowej wynikającej z istniejących odbiorników.

Zastosowanie powiększenia mocy grzejników wynika z następujących przesłanek:

- zastosowania **regulacji termostatycznej**, która okresowo ogranicza przepływ czynnika grzewczego,
- pracy instalacji w **niższych temperaturach zasilania** w porównaniu do historycznych parametrów dla grzejników żeliwnych,
- mniejszej **bezwładności cieplnej** grzejników płytowych w stosunku do żeliwnych,

- konieczności zapewnienia rezerwy mocy w stanach przejściowych i przy zmiennych warunkach eksploatacyjnych.

Powyższe założenia stanowią **powszechnie przyjętą praktykę inżynierską** w projektowaniu modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i nie wpływają negatywnie na ekonomikę pracy systemu, a wręcz zwiększają jego stabilność i komfort użytkowania.

5.1. WYMIANA GRZEJNIKÓW ŻELIWNYCH NA PLYTKOWE – ZALECENIA PROJEKTOWE I WYKONAWCZE

Przy wymianie grzejników żeliwnych na stalowe płytowe należy zwrócić szczególną uwagę na:

1. **Bilans mocy cieplnej**
 - dokładne oszacowanie mocy istniejących grzejników,
 - uwzględnienie wspomnianego zapasu mocy (ok. 20%).
2. **Rozstaw i średnice przyłączy**
 - grzejniki żeliwne często posiadają nietypowe rozstawy osi,
 - konieczne może być zastosowanie podejść instalacyjnych lub adapterów.
3. **Kierunek i sposób podłączenia**
 - zaleca się podłączenie dolne lub boczne zgodnie z wytycznymi producenta,
 - należy zapewnić prawidłowy przepływ i odpowietrzanie grzejnika.
4. **Zawory termostatyczne**
 - stosować zawory z nastawą wstępną umożliwiającą regulację hydrauliczną instalacji,
 - głowice termostatyczne montować w miejscu nienarażonym na zakłócenia pomiaru temperatury.
5. **Stan instalacji istniejącej**
 - przed montażem nowych grzejników zaleca się płukanie instalacji,
 - w starszych układach wskazane jest zastosowanie filtrów siatkowych lub magnetycznych.
6. **Odpowietrzenie i regulacja**
 - po montażu wykonać odpowietrzenie oraz regulację hydrauliczną instalacji,
 - sprawdzić poprawność działania zaworów termostatycznych.

5.2. MOC CIEPLNA GRZEJNIKA ŻELIWNEGO – DANE ORIENTACYJNE

Dla celów szacunkowych przyjmuje się, że:

- **jedno żeberko (człon) grzejnika żeliwnego o wysokości ok. 600 mm**

ma moc cieplną rzędu: $\approx 120\text{--}140\text{ W}$ (przy parametrach 75/65/20°C)

W praktyce projektowej często stosuje się wartość uśrednioną:

1 żeberko żeliwne 60 cm $\approx 130\text{ W}$

Na tej podstawie można oszacować moc istniejącego grzejnika (np. 10 żeberek $\approx 1300\text{ W}$) i dobrać nowy grzejnik płytowy o mocy: obliczeniowej + **20% zapasu**, czyli w tym przykładzie ok 1560 W

6. INSTALACJA HYDRANTOWA WRAZ Z WYMIANĄ ISTNIEJĄCYCH HYDRANTÓW HP52 NA HYDRANTY HP25

W poziomie przyziemia należy wykonać dwa nowe hydranty HP25. Należy wykonać nową nitkę sieci hydrantowej z istniejącej sieci hydrantowej. Nową nitkę do projektowanych hydrantów należy prowadzić za pomocą rur stalowych DN32.

Przy wymianie istniejących hydrantów HP52 na hydranty HP25 należy wykonać złączkę redukcyjną do wymaganej średnicy DN25.

UWAGI KOŃCOWE

- roboty można rozpocząć po uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na budowę oraz po ustanowieniu kierownika budowy zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane,
- montaż obiektu prowadzić pod stałym nadzorem uprawnionego kierownika
- na wyroby budowlane użyte do budowy oraz warsztatowe elementów konstrukcyjnych należy uzyskać atest wytwórcy
- wszelkie odstępstwa należy uzgadniać z autorem projektu,
- roboty budowlane prowadzić z zachowaniem wymaganych norm i przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz w zakresie warunków technicznych (Dz.U.Nr 75)
- odbiory robót prowadzić zgodnie z wytycznymi określonymi stosownymi warunkami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” cz.IV.

OPRACOWAŁ:

inż. Piotr Świącki
upr. bud. nr WAM/012/POOS/06
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

RZUT PRZYZIEMIA
skala 1:100

PRZYZIEMIE
- zestawienie powierzchni:

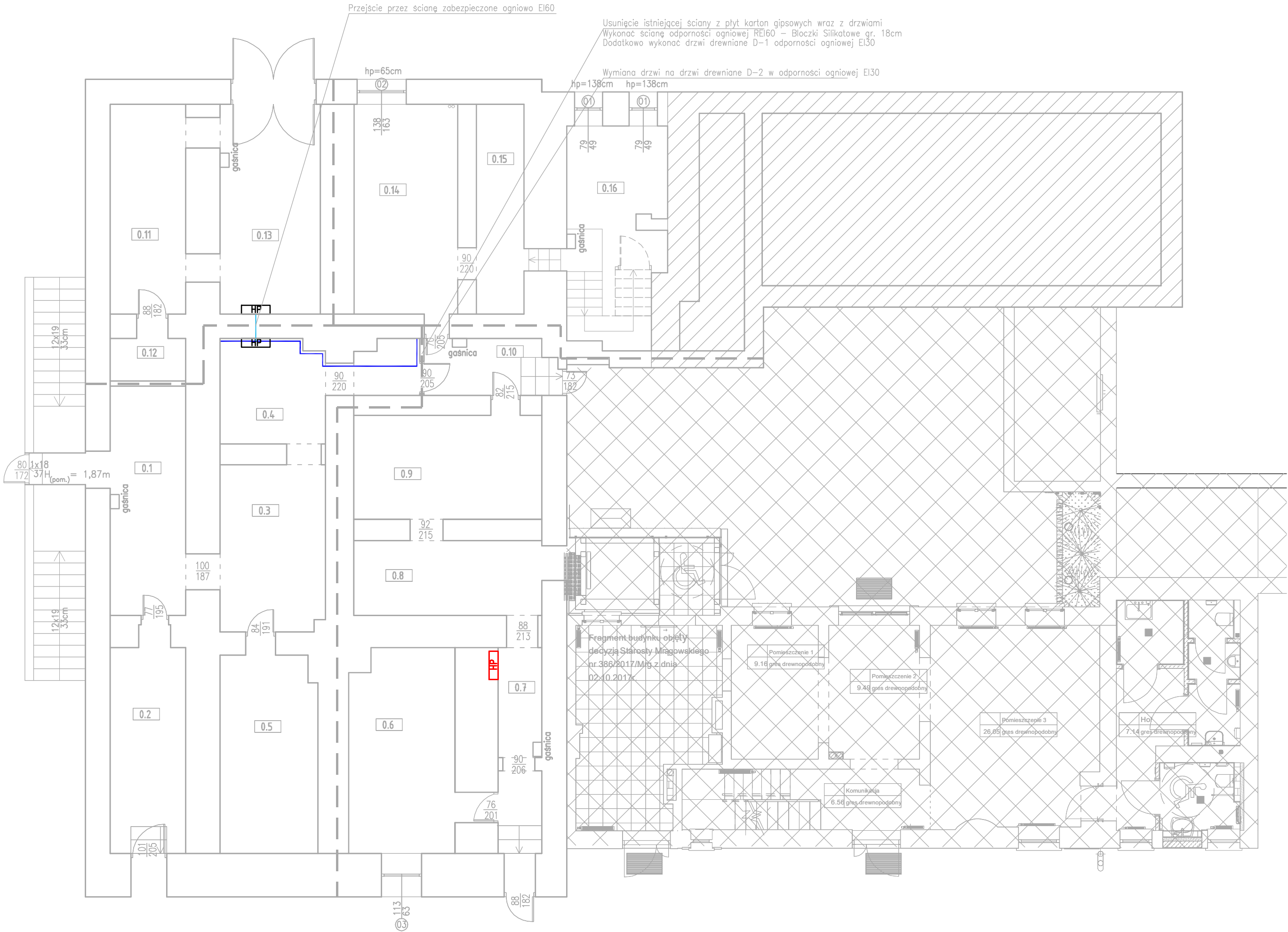
Nr	Nazwa pomieszczenia:	pow. (m2)	posadzka	wys.pom.(m)
0.1	MAGAZYN PRZEJŚCIOWY	15,78	BETON/KOSTKA BET.	1,86/2,25
0.2	POMIESZCZENIE WODOMIERZA	12,25	BETON/KOSTKA BET.	2,25
0.3	MAGAZYN MUZEUM	14,78	BETON/KOSTKA BET.	3,15
0.4	MAGAZYN MUZEUM	12,57	BETON/KOSTKA BET.	3,15
0.5	MAGAZYN MUZEUM	15,10	BETON/KOSTKA BET.	3,11/3,70
0.6	SALA MUZEUM	16,84	BETON/KOSTKA BET.	3,13
0.7	KOMUNIKACJA	7,78	BETON/KOSTKA BET.	3,13
0.8	SALA MUZEUM	11,64	BETON/KOSTKA BET.	2,41
0.9	SALA MUZEUM	15,42	BETON/KOSTKA BET.	
0.10	KOMUNIKACJA	5,78	BETON/KOSTKA BET.	3,37
0.11	MRAGOWSKA AGEN. TURYSTYCZNA	14,11	BETON/KOSTKA BET.	3,47
0.12	MRAGOWSKA AGEN. TURYSTYCZNA	2,54	BETON/KOSTKA BET.	3,34
0.13	MRAGOWSKA AGEN. TURYSTYCZNA	16,64	BETON/KOSTKA BET.	3,55
0.14	PIWNICA	17,64	BETON/KOSTKA BET.	3,55
0.15	PIWNICA	8,69	BETON/KOSTKA BET.	3,52
0.16	PIWNICA	16,32	BETON/KOSTKA BET.	3,53

RAZEM: 203,88m2

- Piony C.O.
- Część niepodpiwniczona
- Poza zakresem opracowania
- Istniejąca sieć hydrantowa
- Projektowana sieć hydrantowa
- HP

Wymienić hydranty na hydranty 25 z węzłem pótsztynnym wraz z dostosowaniem instalacji
- HP

Projektowany hydrant 25 z węzłem pótsztynnym
- Ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI60



jednostka projektowa:

Pracownia Projektowa

Pro - Vision

mgr inż. Kamil Markuszewski

Tusze 47A _____ tel. +48 504 944 734

14-260 Lubawa _____ e-mail: pro-vision@op.pl

tytuł opracowania:

"PRZEBUDOWA RATUSZA W MRAGOWIE NA POTRZEBY MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN. "KŁOBUKOWE REJZOWANIE - MAZURSKI SZLAK KULTUROWY"

adres inwestycji:

11-700 MRAGOWO, UL. RATUSZOWA 5 NR 95/2, OBRĘB 05, j. ewidencyjna 281001 _1 MRAGOWO

projektant prowadzący:

projektant branży konstrukcyjnej:

mgr inż. Kamil Markuszewski

upr. bud. nr WAM/0200/PBKb/21

w specj. konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń

branża:

SANITARNA

faza projektu:

PROJEKT TECHNICZNY

nazwa rysa:

RZUT PRZYZIEMIA - PRZEBUDOWA

inwestor:

GMINA MIASTA MRAGOWO

11-700 MRAGOWO, UL. KRÓLEWIECKA 60A

nr rysa:

S.1

skala:

1:100

data opracowania:

10.2025

projektant branży sanitarnej:

inż. Piotr Święcki

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

upr. nr WAM/0125/POOS/06

Grzejniki żeliwne do wymiany na stalowe

HP

Obudowa pionów C.O. z płyty GK - kolor malowania dostosować do istn. kolorystyki ścian
istniejące piony nie zinwentaryzowane w dokumentacji również należy zabudować

Istniejący przycisk p.poż.

RAZEM: 290,51m²

Miejsce ponownego montażu drzwi _____
określonych na rzucie jako do demontażu

Drzwi wyposażać w siłownik
sprzężony z systemem sygnalizacji pożaru

Platforma przyschodowa dla osób niepełnosprawnych

mgr inż. Kamil Markuszewski
upr. bud. nr WAM/0200/PBKb/21
w specj. konstrukcyjno-budowlanej do
projektowania bez ograniczeń

RZUT PIĘTRA

skala 1:100

PRZYZIEMIE
- zestawienie powierzchni (obszar opracowania):

Nr	Nazwa pomieszczenia:	pow. (m2)	posadzka	wys.pom.(m)
2.1	KORYTARZ, KLATKA SCHODOWA	23,72	PARKIET	3,56
2.2	POMIESZCZENIE EKSPOZYCJI	35,84	PARKIET	3,44
2.3	POMIESZCZENIE EKSPOZYCJI	28,41	PARKIET	3,50
2.4	POMIESZCZENIE EKSPOZYCJI	18,76	PARKIET	3,44
2.5	KORYTARZ	22,94	PARKIET	3,51
2.6	WC MĘSKIE	3,21	GRES	3,51
2.7	WC DAMSKIE	3,24	GRES	3,51
2.8	POMIESZCZENIE EKSPOZYCJI	70,15	PARKIET	3,51
2.9	POM. SOCJALNE	6,00	PARKIET	3,30
2.10	KORYTARZ	5,22	PARKIET	3,30
2.11	KLATKA SCHODOWA	10,30	PARKIET, DREWNO	2,83
2.12	POM. TECHNICZNE	8,22	PARKIET	2,83
2.13	POMIESZCZENIE	5,22	PARKIET	3,30
2.14	POMIESZCZENIE	2,38	PARKIET	Zmienne – pom. pod schodami

RAZEM: 243,61m2



Grzejniki żeliwne do wymiany na stalowe



Piony C.O.



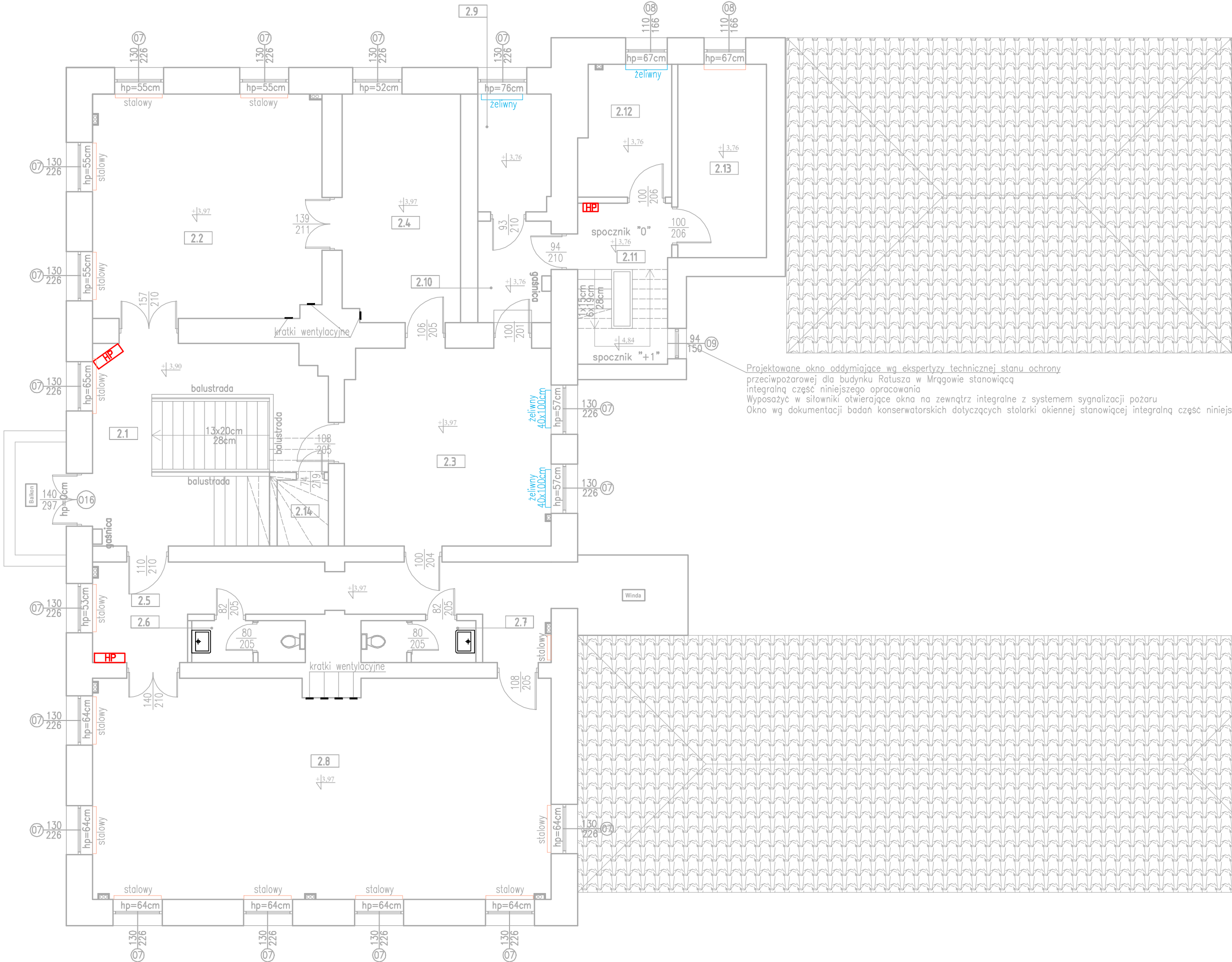
Poza zakresem opracowania

Nowo projektowane elementy



Wymienić hydranty na hydranty 25 z węzłem póżstżywnym wraz z dostosowaniem instalacji

Obudowa pionów C.O. z płyty GK - kolor malowania dostosować do istn. kolororysyki ścian
istniejące piony nie zinwentaryzowane w dokumentacji również należy zabudować



jednostka projektowa:
Pracownia Projektowa
Pro - Vision
mgr inż. Kamil Markuszewski
Tusze 47A tel. +48 504 944 734
14-260 Lubawa e-mail: pro-vision@op.pl

tytuł opracowania:
"PRZEBUDOWA RATUSZA W MRĄGOWIE NA
POTRZEBY MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN.
"KŁOBUKOWE REJZOWANIE - MAZURSKI SZLAK
KULTUROWY"

adres inwestycji:
11-700 MRĄGOWO, UL. RATUSZOWA 5 NR 95/2,
OBREB 05, j. ewidencyjna 281001_1 MRĄGOWO

projektant prowadzący:
projektant branży konstrukcyjnej:

mgr inż. Kamil Markuszewski
upr. bud. nr WAM/0200/PBKb/21
w specj. konstrukcyjno-budowlanej do
projektowania bez ograniczeń

branża: **SANITARNA**
faza projektu: **PROJEKT TECHNICZNY**
nazwa rys.: **RZUT PIĘTRA - PRZEBUDOWA**

inwestor:
GMINA MIASTA MRĄGOWO
11-700 MRĄGOWO, UL. KRÓLEWIECKA 60A

nr rys.: **S.3**
skala: **1:100**
data opracowania: **10.2025**

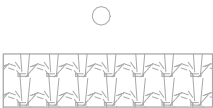
projektant branży sanitarnej
inż. Piotr Święcki
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i
kanalizacyjnych
upr. nr WAM/0125/POOS/06

RZUT PODDASZA
skala 1:100

PODDASZE
- zestawienie powierzchni (obszar opracowania):

Nr	Nazwa pomieszczenia:	pow. (m2) po podłodze	posadzka	wys.pom.(m)
3.1	KOMUNIKACJA	78,30	PARKIET	~0,20/2,80
3.2	POKÓJ GOŚCINNY	17,02	PARKIET	~0,70/2,80
3.3	POKÓJ GOŚCINNY	10,05	PARKIET	~2,80
3.4	ŁAZIENKA	6,60	GRES	~2,80
3.5	ŁAZIENKA	5,76	GRES	~2,80
3.6	POKÓJ GOŚCINNY	9,88	PARKIET	~2,80
3.7	POKÓJ GOŚCINNY	17,08	PARKIET	~2,80
3.8	PRZEDPOKÓJ	2,72	PARKIET	~2,80
3.9	ŁAZIENKA	3,80	GRES	~2,80
3.10	POKÓJ GOŚCINNY	12,86	PARKIET	~2,80
3.11	POKÓJ GOŚCINNY	13,35	PARKIET	~0,70/2,80
3.12	PRZEDPOKÓJ	3,34	PARKIET	~2,80
3.13	ŁAZIENKA	4,08	GRES	~2,80
3.14	POKÓJ GOŚCINNY	13,98	PARKIET	~2,80
3.15	POKÓJ GOŚCINNY	13,83	PARKIET	~2,80
3.16	POKÓJ SOCJALNY	4,77	PARKIET	~2,90
3.17	POMIESZCZENIE BIUROWE	20,99	WYKŁADZINA	

RAZEM: 238,41m2



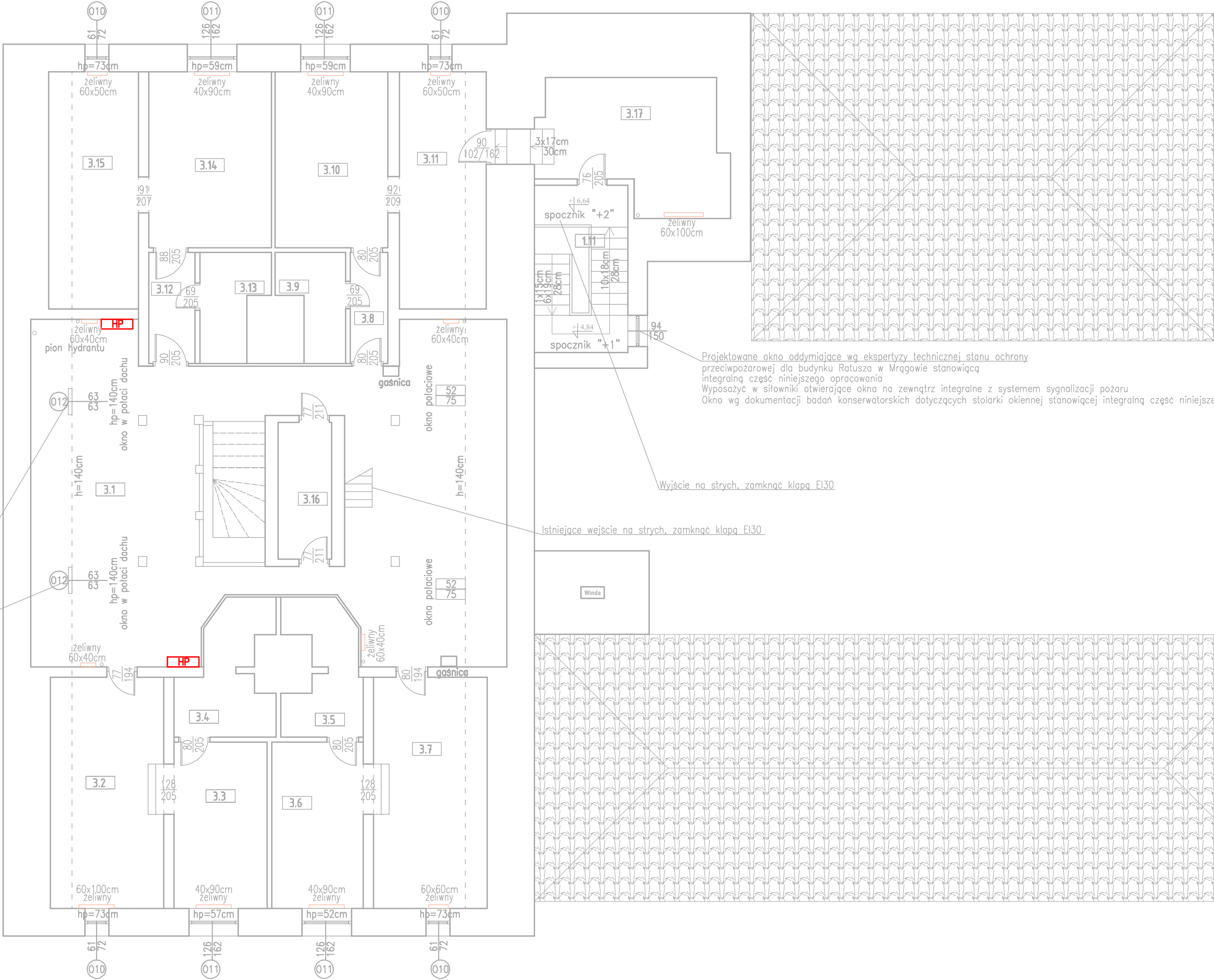
Piony C.O.

Poza zakresem opracowania



Wymienić hydranty na hydranty 25 z węzłem pództynnym wraz z dostosowaniem instalacji

Okna oddymiające wg ekspertyzy technicznej: stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Ratusza w Mrągowie. Wyposażyć w siłowniki otwierające okna na zewnątrz integralnie z systemem sygnalizacji pożaru Kolonistka stolarki NCS S 8502-R



Projektowane okno oddymiające wg ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Ratusza w Mrągowie stanowiąc integralną część niniejszego opracowania Wyposażyć w siłowniki otwierające okna na zewnątrz integralnie z systemem sygnalizacji pożaru Okno wg dokumentacji badań konserwatorskich dotyczących stolarki okiennej stanowiącej integralną część niniejszego opracowania okno 02 P.POŻ

Wyjście na strych, zamknąć kłapę EI30

Istniejące wejście na strych, zamknąć kłapę EI30

jednostka projektowa:

Pracownia Projektowa

Pro - Vision

mgr inż. Kamil Markuszewski

Tuszezo 47A _____ tel. +48 504 944 734
14-260 Lubawa _____ e-mail: pro-vision@op.pl

tytuł opracowania:

"PRZEBUDOWA RATUSZA W MRĄGOWIE NA POTRZEBY MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN. "KŁOBUKOWE REJZOWANIE - MAZURSKI SZLAK KULTUROWY"

adres inwestycji:

11-700 MRĄGOWO, UL. RATUSZOWA 5 NR 95/2, OBRĘB 05, j. ewidencyjna 281001__1 MRĄGOWO

projektant prowadzący:

projektant branży konstrukcyjnej:

mgr inż. Kamil Markuszewski
upr. bud. nr WAM/0200/PBKb/21
w specj. konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń

branża:

SANITARNA

faza projektu:

PROJEKT TECHNICZNY

nazwa rys.:

RZUT PODDASZA - PRZEBUDOWA

inwestor:

GMINA MIASTA MRĄGOWO
11-700 MRĄGOWO, UL. KRÓLEWIECKA 60A

nr rys.:

S.4

skala:

1:100

data opracowania:

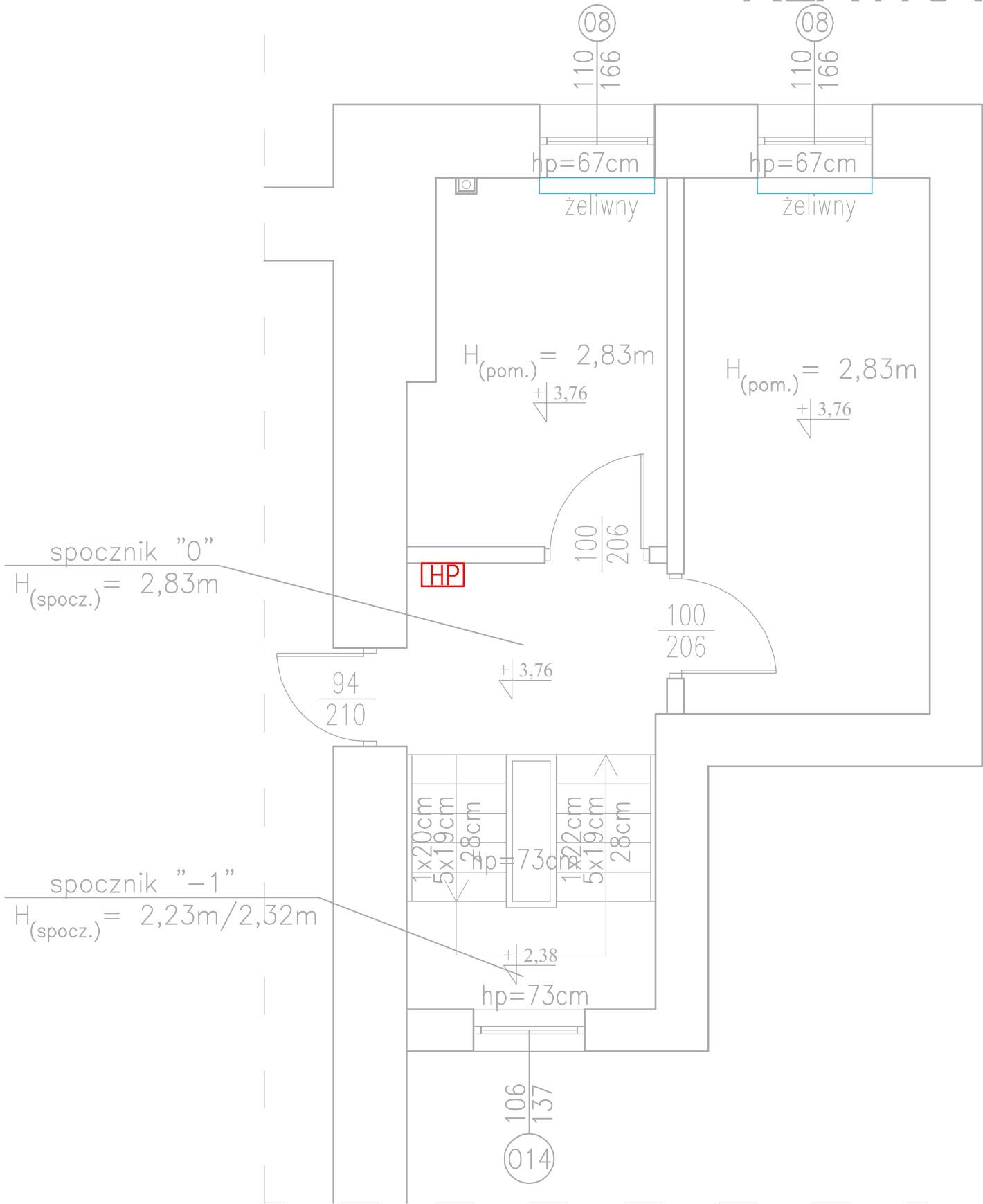
10.2025

projektant branży sanitarnej

inż. Piotr Święcki
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. nr WAM/0125/POOS/06

KLATKA SCHODOWA - SPOCZNIK "0" "-1"

skala 1:50

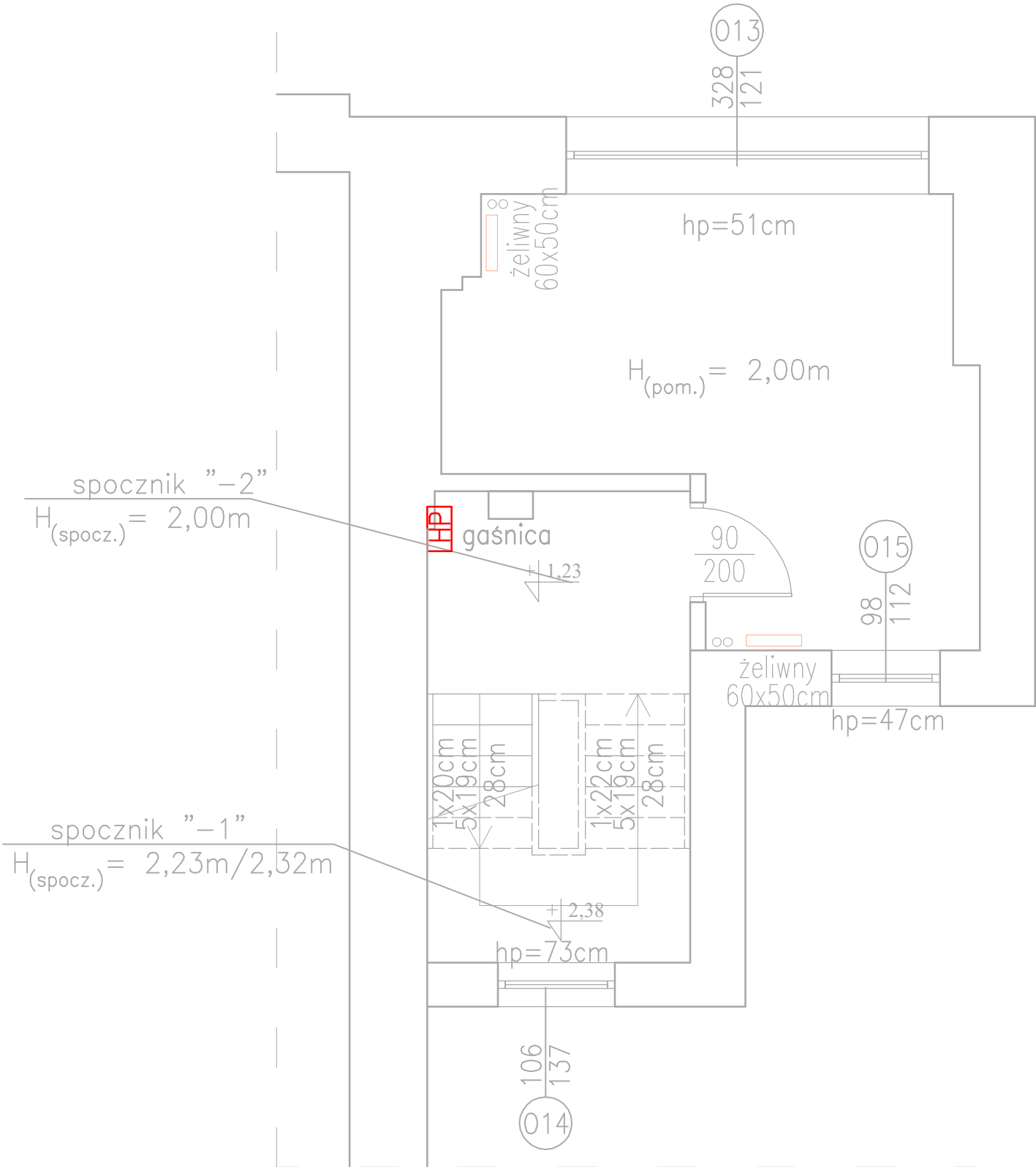


- Grzejniki żeliwne do wymiany na stalowe
- Wymienić hydranty na hydranty 25 z węzłem półsztywnym wraz z dostosowaniem instalacji
- Obudowa pionów C.O. z płyty GK – kolor malowania dostosować do istn. kolorystyki ścian
- Istniejące piony nie zinwentaryzowane w dokumentacji również należy zabudować

jednostka projektowa: Pracownia Projektowa Pro-Vision mgr inż. Kamil Markuszewski Tuszęwo 47A tel. +48 504 944 734 14-260 Lubawa e-mail: pro-vision@op.pl		branża: SANITARNA	
tytuł opracowania: "PRZEBUDOWA RATUSZA W MRĄGOWIE NA POTRZEBY MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN. "KŁOBUKOWE REJZOWANIE - MAZURSKI SZLAK KULTUROWY"		faza projektu: PROJEKT TECHNICZNY	
adres inwestycji: 11-700 MRĄGOWO, UL. RATUSZOWA 5 NR 95/2, OBRĘB 05, j. ewidencyjna 281001 _1 MRĄGOWO		nazwa rys.: KLATKA SCHODOWA - SPOCZNIK "0" "-1" - PRZEBUDOWA	
projektant prowadzący: projektant branży konstrukcyjnej: mgr inż. Kamil Markuszewski upr. bud. nr WAM/0200/PBKb/21 w specj. konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń		inwestor: GMINA MIASTA MRĄGOWO 11-700 MRĄGOWO, UL. KRÓLEWIECKA 60A	
		nr rys.: S.5	skala: 1:100 data opracowania: 10.2025
		projektant branży sanitarnej: inż. Piotr Święcki uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr WAM/0125/POOS/06	

KLATKA SCHODOWA - SPOCZNIK "-1" "-2"

skala 1:50



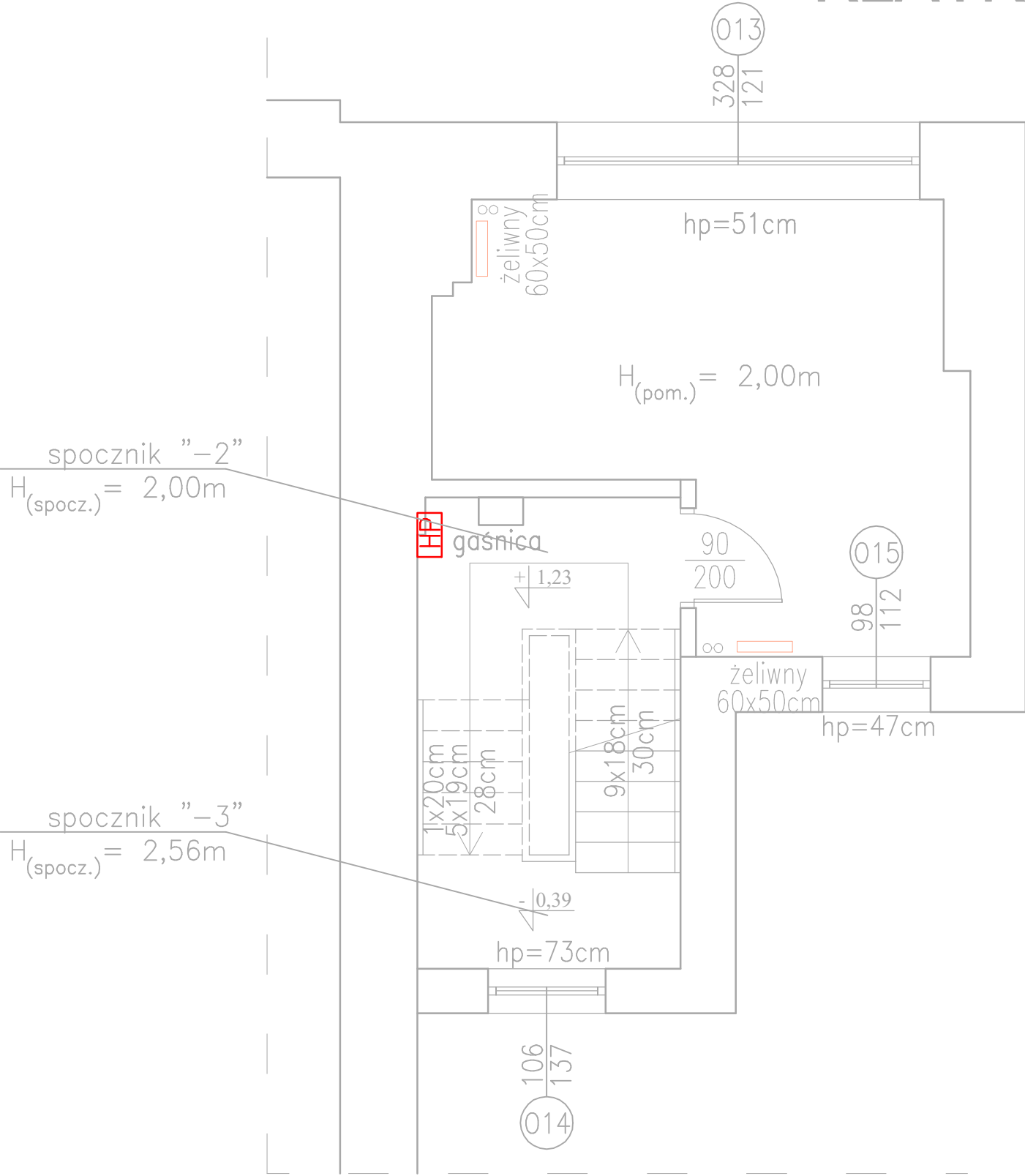
HP

Wymienić hydranty na hydranty 25 z węzem półsztywnym wraz z dostosowaniem instalacji

jednostka projektowa: Pracownia Projektowa Pro-Vision mgr inż. Kamil Markuszewski Tuszewo 47A tel. +48 504 944 734 14-260 Lubawa e-mail: pro-vision@op.pl		branża: SANITARNA	
tytuł opracowania: "PRZEBUDOWA RATUSZA W MRĄGOWIE NA POTRZEBY MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN. "KŁOBUKOWE REJZOWANIE - MAZURSKI SZLAK KULTUROWY"		faza projektu: PROJEKT TECHNICZNY	
adres inwestycji: 11-700 MRĄGOWO, UL. RATUSZOWA 5 NR 95/2, OBRĘB 05, j. ewidencyjna 281001 _1 MRĄGOWO		nazwa rys.: KLATKA SCHODOWA - SPOCZNIK "-1" "-2" - PRZEBUDOWA	
projektant prowadzący: projektant branży konstrukcyjnej: mgr inż. Kamil Markuszewski upr. bud. nr WAM/0200/PBKb/21 w specj. konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń		inwestor: GMINA MIASTA MRĄGOWO 11-700 MRĄGOWO, UL. KRÓLEWIECKA 60A	
projektant branży sanitarnej: inż. Piotr Święcki uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr WAM/0125/POOS/06		nr rys.: S.6	skala: 1:100 data opracowania: 10.2025

KLATKA SCHODOWA - SPOCZNIK "-2" "-3"

skala 1:50



HP

Wymienić hydranty na hydranty 25 z węzem półsztywnym wraz z dostosowaniem instalacji

jednostka projektowa: Pracownia Projektowa Pro-Vision mgr inż. Kamil Markuszewski Tuszewo 47A tel. +48 504 944 734 14-260 Lubawa e-mail: pro-vision@op.pl		branża: SANITARNA	
tytuł opracowania: "PRZEBUDOWA RATUSZA W MRĄGOWIE NA POTRZEBY MUZEUM W RAMACH PROJEKTU PN. "KŁOBUKOWE REJZOWANIE - MAZURSKI SZLAK KULTUROWY"		faza projektu: PROJEKT TECHNICZNY	
adres inwestycji: 11-700 MRĄGOWO, UL. RATUSZOWA 5 NR 95/2, OBRĘB 05, j. ewidencyjna 281001 _1 MRĄGOWO		nazwa rys.: KLATKA SCHODOWA - SPOCZNIK "-2" "-3" - PRZEBUDOWA	
projektant prowadzący: projektant branży konstrukcyjnej: mgr inż. Kamil Markuszewski upr. bud. nr WAM/0200/PBKb/21 w specj. konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń		inwestor: GMINA MIASTA MRĄGOWO 11-700 MRĄGOWO, UL. KRÓLEWIECKA 60A	
nr rys.: S.7		skala: 1:100	
projektant branży sanitarnej: inż. Piotr Święcki uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr WAM/0125/POOS/06		data opracowania: 10.2025	